

## Styremøteprotokoll

### Styremøte 2/2018

Saken ble behandlet pr sirkulasjon. Ingen av styremedlemmene motsatte seg denne saksbehandlingen.

#### Saksframstilling (sendt ut den 27.04.2018 pr mail)

Marnardal kommune har avsatt en del midler til videre utvikling av Kvimo Næringsområde, og har hatt en del dialog med Bjelland Næringsutvikling for å få innspill på hvordan disponere disse midlene best mulig. Det felles målet er at det skal legges en overordnet plan for området og også at det skal kunne opparbeides mer råtomt slik at det er enkelt og raskt for interessenter å etablere seg på industriområdet.

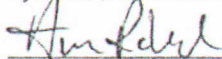
Kvimo Eiendom har tatt kontakt med ønske om dialog for hvordan de kan bidra til at det opparbeides mer tomteareal og eventuelt utvikles et bygg. Kvimo Eiendom er etablert for å drive til tomte- og eiendomsutvikling i Bjelland, og har vært sentral i «redningsaksjonen» for bensinstasjonen på området. Selskapet har nå solgt seg ut av dette bygget, og ønsker å re-investere midler for ny utvikling av næringsområdet.

Bjelland Næringsutvikling har ikke selv ressurser til å utvikle tomter på området, og det er heller ikke Bjelland Næringsutvikling sitt formål. Det er derfor en forutsetning at private aktører, slik som Kvimo Eiendom, engasjerer seg og ønsker å utvikle tomter og bygg på Kvimo.

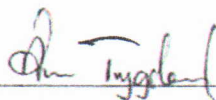
#### Styret vedtok:

Bjelland Næringsutvikling oppfordrer private eiendomsselskap til å melde seg i arbeidet med å opparbeide flere tomter og bygg på Kvimo Næringsområde, og oppfordrer derfor Vekst Eiendom til å ta kontakt direkte med Marnardal kommune for å få i gang en direkte dialog om hvordan utvikle hele eller deler av tomteområde som kommunen disponerer på Kvimo.

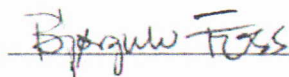
Bjelland, 27.04.2018



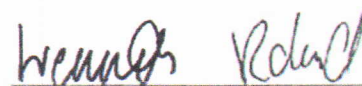
Arne Roland (styreleder)



Ånen Trygslund



Bjørgulv Foss



Kenneth Roland



Rune Svensson



Eva Haugland Asland